

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

NOME

Maria da Conceição Elias Miranda



FILIAÇÃO

Manoel Elias
Rosa Lemes

NATURALIDADE Corumbá - MS

DATA NASCIMENTO

14/10/1953

ÓRGÃO EXPEDIDOR

SEJUSP/MS

TIPO SANG. / FATOR RH

OBSERVAÇÃO



Maria C. E. Elias

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REGISTRO GERAL 1.998.290

DATA DE EXPEDIÇÃO 03/06/2022

REGISTRO CIVIL

CC 1498 L B7 F 1

Rio Verde de Mato Grosso - MS

CPF

DN

T. ELEITOR

CTPS

SÉRIE

UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

Polegar Direito




Marcio Cristiano Paroba
Perito Papiloscopista
ASSINATURA DO DIRETOR

PI 52

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



**Ministério da Fazenda
Receita Federal**



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

256.520.521-04

Nome

MARIA DA CONCEICAO ELIAS MIRANDA

Nascimento

14/10/1953

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PI-52



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NÃO-DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

001171489

DATA DE
EXPEDIÇÃO

07/10/97

NOME Antonio Miranda

FILIAÇÃO

Maria Miranda

NATURALIDADE

Corumbá-MS

DATA DE NASCIMENTO

04/06/1955

DOC. ORIGEM C N 67672 L A-91 F 229V

Corumbá-MS

CPF


Alza F. de Moraes dos Santos

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 118 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

ANTONIO MIRANDA

Nº de Inscrição

888086101-87

Data do Nascimento

04/06/55



Este documento é o comprovante de Inscrição no CADASTRO DE
PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo
nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura

X ANTONIO MIRA

ANTONIO MIRANDA

S
E
R
P
R
O

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 19/02/98

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL A VISTA ENTRE PESSOAS FÍSICAS.

Identificação das Partes Contratantes

VENDEDORES, Nair Garcia Machado, brasileira, casada com o srº **Olimpio Ferreira Machado**(CI/RG 033.520 SSP/MS e CPF(MF) 048.206.571-00), Lides do Lar, portadora da CI/RG nº 001.440.109 SSP/MS e inscrita no CPF(MF) sob nº 004.750.791-83 residente e domiciliada na Rua Antonio Lucio nº 775 Centro na cidade de Rochedo - MS.

COMPRADORA, Maria da Conceição Elias Miranda, brasileira, casada, Lides do Lar, portadora da Certidão de Casamento nº 1.498 folha 001 livro B-07 e inscrita no CPF(MF) sob nº 256.520.521-04 residente e domiciliado na Rua Vitor Sindulfo Gutierrez nº 195 Bairro Jardim dos Estados nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso-MS.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel a Vista entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas e condições descrita abaixo.

Do objeto do Contrato

Clausula Primeira - O presente contrato tem como OBJETO a venda do imóvel lote de terreno suburbano determinado sob nº 16 da quadra 12, medindo cada um 14,00 metros de frente aos fundos, por 30 metros lado esquerdo e direito, perfazendo uma área total de 420,00 M2, localizado na Rua Victor Sindulfo Gutierrez nº 405, Bairro Jardim José Antonio nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso - MS, com benfeitorias, uma casa edificada com 42,00 metros de área construída em alvenaria, contendo 06 cômodos, sendo 02 dormitórios, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro, 01 varanda aos fundos.

Das Obrigações

Clausula Segunda - Os VENDEDORES neste ato responsabilizarão pelo pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até presente data.

Clausula Terceira - A COMPRADORA se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada quando da total quitação das parcelas acertadas neste instrumento.

Nair Garcia Machado



Nair Garcia Machado Oliveira

Maria da Conceição Elias Miranda

Clausula Quarta - O imóvel devera ser entregue, pelos VENDEDORES a COMPRADORA, na assinatura deste instrumento, e a Transcrição da Escritura Publica de Compra e Venda será assinada pelos VENDEDORES após assinatura deste instrumento.

Clausula Quinta - Quando da entrega do imóvel, os VENDEDORES deverão disponibilizar o imóvel a COMPRADORA livre de pessoas ou coisas.

Do Pagamento

Clausula Sexta - Por força deste instrumento, a COMPRADORA pagará aos VENDEDORES a quantia de **R\$ 3.000,00** (três mil reais), a vista em moeda corrente no País.

Condições Gerais

Clausula Sétima - O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

Clausula Oitava - Segue Anexo a este instrumento certidão negativa de débitos tributários sobre o imóvel, Certidão Negativa Municipal, certidão negativa dos cartórios de distribuição e dos cartórios de protesto.

Clausula Nona - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o Foro da Comarca de Rio Verde de Mato Grosso - MS.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 02 (duas) testemunhas.

Rio Verde de Mato Grosso - MS, 18 de maio de 2.007.

Nair Garcia Machado
Nair Garcia Machado


Olimpio Ferreira Machado
(vendedores)

* Nair Garcia Machado Oliveira
(representante)

Maria da Conceição Elias Miranda

Maria da Conceição Elias Miranda
(compradora)

Testemunhas:

1 Branciso G. da Silva

2 Itan M. Rodalho

Serviço Notarial e de Registro
Reconheço por verdadeiro a(s) firma(s) de
MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA
Conforme cartão(s) e/ou rubrica(s) neste
Serviço Notarial e de Registro
Rio Verde de MT/MS, 05 de maio de 08
Aires Fernando Monteiro Mello
Tabelião Oficial Registrador
Selo de Selo

Serviço Notarial e de Registro



Selo de Autenticidade

RDIM DOSE energisa

Atendimento ao Cliente ENERGISA 0800 722 7272 www.energisa.com.br

UC (Unidade Consumidora): 10/1451392-3

Cont. di contatto

Demonstration

CCI: Código de Classificação do Item	Total:	40,54	28,41	83	28,5%	0,34	1,8
--------------------------------------	--------	-------	-------	----	-------	------	-----

Hydrolysis and ...

100

JAN/12	FEV/12	MAR/12	ABR/12	MAI/12	JUN/12	JUL/12	AGO/12	SET/12	OUT/12	NOV/12	DEZ/12	JAN/13
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

RESERVADO AO FISCO

ATENÇÃO

BENEF. TAR. SOCIAL RES 414/10 R\$ 20,97

Redução tarifária média de 19,1%, conforme Resolução Anatel 1.430/2013.

>>> CONTA VALIDA SOMENTE PARA CONFERENCIA <<<

**DANFSE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA**

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-500
CNPJ nº 16.413.626/0001-59 Ins. Est. 28.165.030-4

Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1
RESIDENCIAL/RESIDENCIAL Tipo de Fornecimento: MONOFASICO
TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 127 Lim. min.: 117 Lim. max.:

MARIA DA CONCEICAO ELIAS

RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ 405 16.037.09.294002 - JARDIM DOS ESTADOS
RIO VERDE DE MATO GROSSO / MS (AG. 37)

Roteiro: 15-0037-020-0680

CÓDIGO DO CLIENTE

10/1451392-3

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000F77611

CPF/CNPJ/RANI

REF: MÊS / ANO VENCIMENTO TOTAL A PAGAR
MAI/2025 26/06/2025 R\$ 223,49

NOTA FISCAL Nº 028.281.334 - SÉRIE :001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 23/05/2025
Consulte pela Chave de Acesso em
<https://www.dfe.ms.gov.br/nfe/consulta>
Chave de Acesso
5025 0515 4138 2600 0150 6800 1026 2815 3420 4171 2531

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de Autorização

Escopo de Uso do Sistema de Distribuição (m³): 05,8723; R\$ 33,54

Regime tributário: 1,00% a partir de 05/05/2025, conforme RFB nº 5.041/2013, II, do Anexo II (Código de Verificação) (Código de Verificação: 10/1451392-3) (Código de Verificação: 10/1451392-3)

Data de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	23/04/2025	23/05/2025	30	24/06/2025

ITEMS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. de Inibidos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/Contrib. (R\$)	ICMS (R\$)	Outros (R\$)	CAL (R\$)	Sim. (R\$)
Consumo em kWh		167	1,121620	187,31	8,63	187,31	17	17,54	0,00
Adic. B. Amarela				3,08	0,14	3,09	17	8,52	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS									
CONTIL PUB-CIP MUNICIPAL				30,63	0,00		15	6,00	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 03/2025				0,13			9		
MULTA 03/2025				1,89			9		
JUROS DE MORA 03/2025				0,25			9		
TOTAL:					8,97	190,59	22,26		

CONSUMO FATURADO		MÊS DIAS PAY		Tributo			
CONSUMO / kWh				Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	
MAI/24	139	30		PIS/PASEP	155,01	1,0197	1,58
JUN/24	142	33		COFINS	155,01	4,6644	7,27
JUL/24	179	30		ICMS	190,39	17,00	32,36
AGO/24	184	33		<div>RESERVADO AO FISCO</div> <div>Art. 41, inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1996</div> <div>EMITIDO EM CONTINGÊNCIA</div> <div>Pendente de Autorização</div>			
SET/24	186	29					
OUT/24	248	30					
NOV/24	255	32					
DEZ/24	162	27					
JAN/25	187	30					
FEB/25	146	29					
MAR/25	136	32					
ABR/25	150	30					
MAI/25	167	30					
Media	174						
* Faturamento pela mediatriz							
Medidor	Grandezas	Postos horários		Leitura Anterior	Leitura Atual	Cont. Medidor	Grandes kWh
00000F77611	kWh	Total		22657	23124	1	107

Situação de Débitos

FATURAS EM ATRASO

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00014513923
Esta NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA fica disponível para pagamento a partir de 23/05/2025

PAGAR PREFERENCIALMENTE NO ITAU

CONTA PAGA - Data de Pagamento: 07/07/2025

PAGADOR: MARIA DA CONCEICAO ELIAS CNPJ/CPF: 256.520.521-04

RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ 405 16.037.09.294002 - JARDIM DOS ESTADOS - RIO VERDE DE MATO GROSSO

Nosso Número	Nº Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	Valor Pago
109/11077620-2	1451392-2025-05-7	26/06/2025	223,49	

BENEFICIÁRIO ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTRIBUIDORA DE EI 15.413.626/0001-59
AV. GURY MARQUES, 8000 - SAÍDA PARA S. PAULO - CAMPO GRANDE / MS - CEP 79072-500

Agência / Código do Beneficiário: 2938/59721-4

**PAGUE POR
PIX**

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
2719156841	08/04/2011	29/09/2025	29/09/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre um e dois salários mínimos	Acima de meio salário mínimo	

Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

Endereço

JARDIM DOS ESTADOS - RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ 405, CASA - CEP: 79480000

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
MARIA DA CONCEICAO ELIAS MIRANDA	256.520.521-04	14/10/1953	20970138487	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
ANTONIO MIRANDA	888.086.101-87	04/06/1955	12776014386	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)
WESLEI ELIAS ALVES DA SILVA	080.086.871-42	02/09/2004	23602140292	Cadastrado	Neto(a) ou bisneto(a)

Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

Endereço

JARDIM DOS ESTADOS

Integrantes da família

Nome

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando
a chave de segurança no site do Ministério do
Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate
à Fome

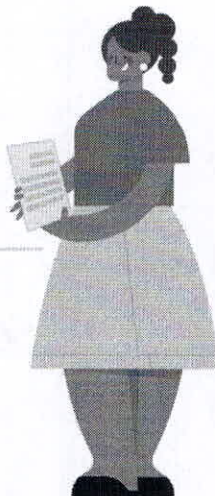
<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança

FEGM.arwh.gmDe.bA83

Consulta realizada em **29/09/2025** às **09:00:46**

A autenticidade



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:1998290, SESP/MS	CPF: 256.520.521-04
ENDEREÇO: RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ, Nº405, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99921-9196 (67)99881-7798	

OUTORGANTE:

NOME: ANTONIO MIRANDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 001171489, SESP/MS	CPF: 888.086.101-87
ENDEREÇO: RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ, Nº405, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99921-9196 (67)99881-7798	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 29 de setembro de 2025

OUTORGANTE

MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA

Maria da Conceição Elias Miranda

OUTORGANTE

ANTONIO MIRANDA



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 1998290, SESP/MS	CPF: 256.520.521-04
ENDEREÇO: RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ, Nº405, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99921-9196 (67)99881-7798	

DECLARANTE:

NOME: ANTONIO MIRANDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 001171489, SESP/MS	CPF: 888.086.101-87
ENDEREÇO: RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ, Nº405, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99921-9196 (67)99881-7798	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 29 de setembro de 2025

DECLARANTE

MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA

Maria da Conceição Elias Miranda

DECLARANTE

ANTONIO MIRANDA



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANTONIO MIRANDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 001171489, SESP/MS	CPF: 888.086.101-87
ENDEREÇO: RUA VICTOR SINDULFO GUTIERREZ, Nº405, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99921-9196 (67)99881-7798	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

A rogo de ANTONIO MIRANDA, por não saber assinar, assina o rogado:



Rio Verde - MS, 29 de setembro de 2025

Testemunha 1

Izabela Pereira Muniz
Nome: Izabela Pereira Muniz
CPF: 074.325.011-73

Testemunha 2

Maria Da Conceição Elias Miranda
Nome: Maria Da Conceição Elias Miranda
CPF: 256.520.521-04



2º Ofício do Registro Civil
Dr. Roberto José Medeiros
Tabelião e Oficial do Registro Civil de Pessoas Naturais

Rua Porfírio Gonçalves, 981 - Fone/Fax: 292-1241 - Cel.: 984-3790 - Rio Verde de Mato Grosso




CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, sob nº 1.498, às folhas 001, do Livro B-07, de Registros de Casamentos, verifiquei constar que no dia 26 de novembro de 1.999, foi feito o CASAMENTO de ANTONIO MIRANDA e MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS, contraído perante o MM Juiz de paz Edijerson da Silva Baltazar e as testemunhas constantes do termo. ELE, nascido na Fazenda Bonsucesso, Município de Corumbá, neste Estado, aos 04 de junho de 1.955, profissão lavrador, residente e domiciliado nesta cidade, filho de MARIA MIRANDA (falecida), natural deste Estado. ELA, nascida no Distrito de Nhecolândia, Município de Corumbá, neste Estado, aos 14 de outubro de 1.953, profissão do lar, residente e domiciliada nesta cidade, filha de MANOEL ELIAS e de ROSA LEMES (falecidos), naturais deste Estado, a qual passou a assinar MARIA DA CONCEIÇÃO ELIAS MIRANDA. Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180, nº I, II e IV do Código Civil. O regime adotado é de Comunhão Parcial de Bens.

O referido é verdade e dou fé.

Rio Verde de Mato Grosso, MS, 26 de novembro de 1.999.


Elza Maria de Souza
Notária e Oficial
Substituta